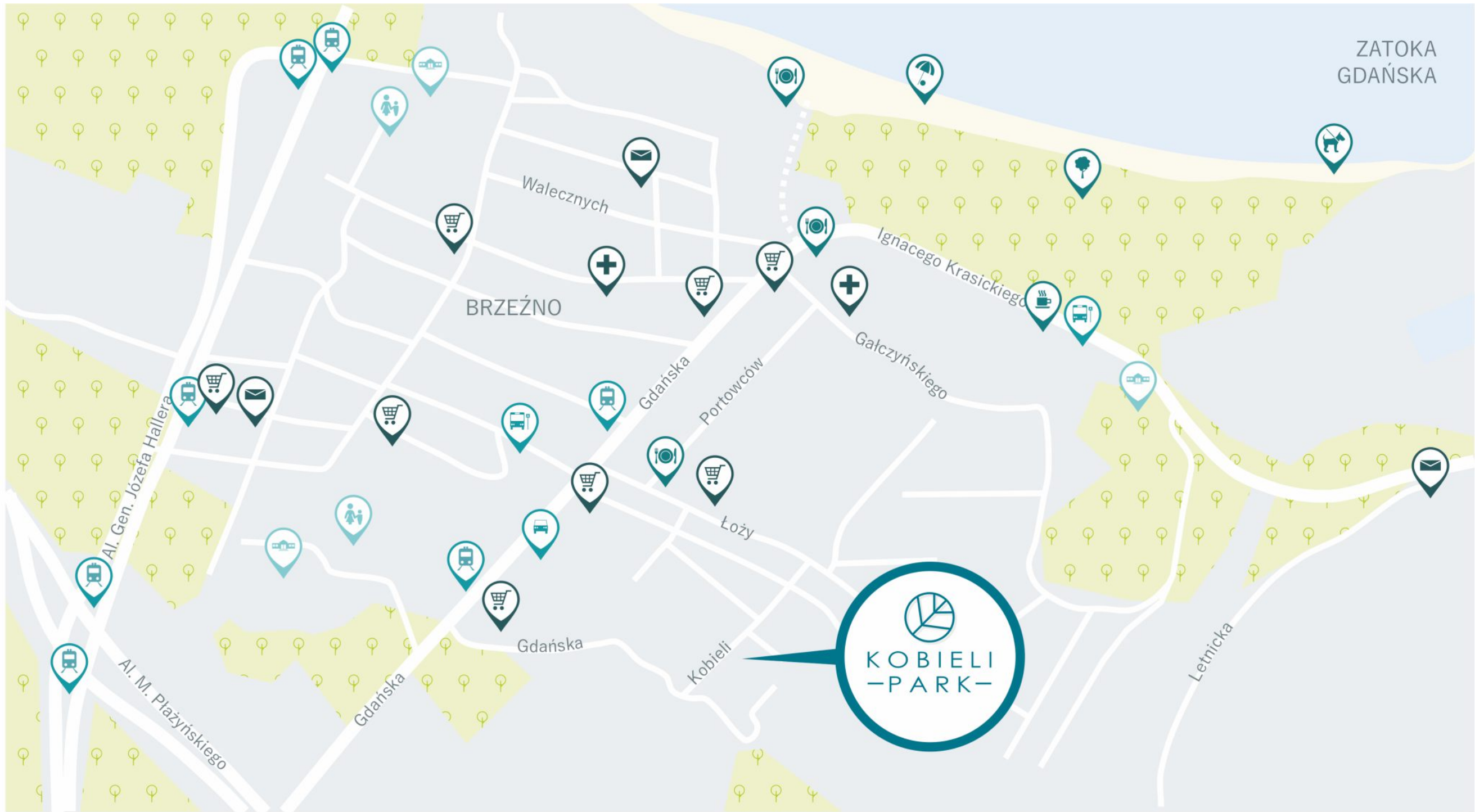


Kobieli Park to kameralna inwestycja, powstająca w Gdańsku Brzeźnie, przy ul. Kobieli 25. Bezpośrednia lokalizacja inwestycji w pasie nadmorskim, pozwoli mieszkańcom znaleźć wyciszenie od zgiełku codziennych obowiązków. W ramach projektu powstanie dwuklatkowy budynek, w którym będzie się mieścić 8 lokali mieszkalnych, o powierzchni od 60,73 m² do 78,60 m². Budynek został zaprojektowany w oparciu o nowoczesne trendy, charakteryzujące się ciekawą, minimalistyczną formą.



Twoje mieszkanie
blisko parku i morza ●



Poczuj nadmorski klimat

Jednym z dużych atutów lokalizacji Kobieli Park, jest jej odległość od plaży, bowiem od linii morza, inwestycję dzieli spacerem zaledwie 1 km. Przyszli mieszkańcy będą mogli również spędzać wolny czas, spacerując w oddalonym o 850 m Parku Brzezińskim. Miłośnicy zwierząt, docenią z pewnością fakt, że w pobliżu zlokalizowane jest również wejście na plażę, z możliwością wstępu czterożnych pupili.

Osiedle położone jest w jednej z głównych dzielnic Gdańska, dlatego mieszkańcy będą mieli swobodę w korzystaniu z wszelkich punktów handlowo-usługowych. W pobliżu położone są m.in. sklepy znanych sieci, jak Biedronka (350 m), Lidl (500 m) czy Żabka (850 m). Przyszli mieszkańcy, będą mogli również, cieszyć się dużym wyborem punktów gastronomicznych, najbliższej położona zaledwie 280 m od osiedla jest Pizzeria La Parma.

W pobliżu znajdują się również placówki edukacyjne - przedszkola, szkoła podstawowa oraz Zespół Szkół Ogólnokształcących. Przyszli mieszkańcy w zaledwie kilka minut dotrą również na pocztę, do przychodni i apteki czy warsztatu samochodowego.

Inwestycja jest dogodnie położona pod względem komunikacyjnym. Do osiedla prowadzą główne drogi miasta jak Aleja Generała Józefa Hallera, ul. Czarny Dwór oraz Aleja Macieja Piłczyńskiego. W odległości zaledwie 500 m od Kobieli Park, zlokalizowany jest przystanek tramwajowy „Gdańska 01” obsługujący linie 3 oraz 5. Na osiedle można dojechać również autobusami linii 148 oraz 149.

- | | |
|---|--|
|  SKLEP / SUPERMARKET |  KAWIARNIA |
|  WARSZTAT SAMOCHODOWY |  RESTAURACJA / PIZZERIA |
|  PRZYSTANEK TRAMWAJOWY |  PRZYCHODNIA / GABINET LEKARSKI |
|  PRZYSTANEK AUTOBUSOWY |  POCZTA |
|  PRZEDSZKOLE |  PLAŻA |
|  SZKOŁA |  PLAŻA DLA PSÓW |

Z myślą o przyszłych mieszkańcach, teren zewnętrzny Kobieli Park został **wzbogacony o szereg udogodnień**, podnoszących komfort i bezpieczeństwo zamieszkania.



Osiedle ogrodzone



Całodobowy
system monitoringu



Kodowane wejście
na teren inwestycji,
brama wjazdowa
sterowana pilotem



Miejsca parkingowe
położone na zamkniętym,
monitorowanym terenie



Naziemne miejsca parkingowe,
zadaszone komfortową,
oświetloną wiatą



Miejsca parkingowe,
wyposażone dodatkowo
w haki do powieszania rowerów



Wiąta śmietnikowa, zlokalizowana
w linii ogrodzenia - możliwość
wywozu śmieci bez konieczności
wchodzenia na teren inwestycji



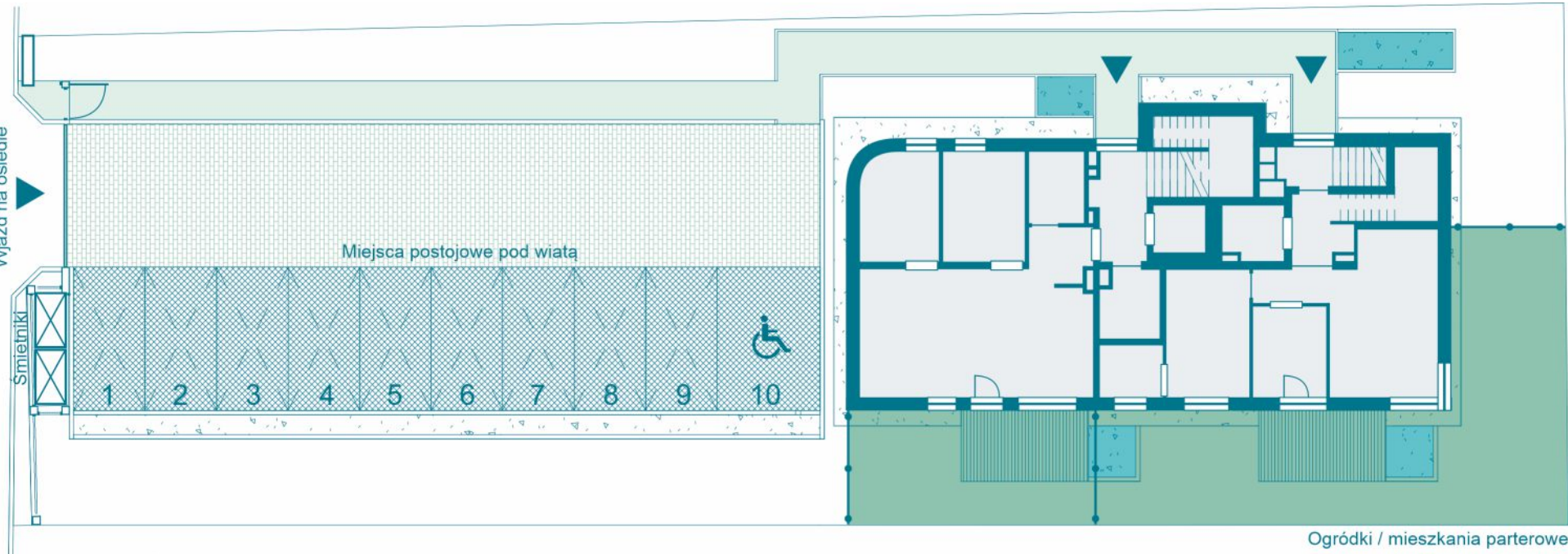
Ogrody deszczowe,
dla naturalnego,
bezpiecznego dla środowiska,
gromadzenia nadmiaru
wód opadowych



Nasadzenia roślin w częściach
wspólnych terenu
oraz zróżnicowane,
atrakcyjnie zaprojektowane
oświetlenie terenu zewnętrznego



Budynek charakteryzuje się nowoczesną architekturą, w tym minimalistyczną bryłą budynku, podkreśloną elementami dekoracyjnymi i oświetleniem. W nawiązaniu do klimatu sąsiedztwa, został wprowadzony motyw morski w częściach wspólnych budynku.



- Nowoczesna, minimalistyczna bryła budynku
- Dwie klatki schodowe w ramach budynku
- Maksymalnie 2 mieszkania na jednym piętrze
- Cichobieżna winda w jednej z klatek schodowych
- Kameralny charakter osiedla, tylko 8 mieszkań
- Tylko 4 kondygnacje
- Kodowane wejście do budynku
- Nowoczesne, dekoracyjne oświetlenie



● z myślą o wygodzie
przyszłych domowników



- Mieszkania 3 i 4 pokojowe
- Metraże mieszkań od 60,73 m² do 78,60 m²
- Funkcjonalne układy mieszkań ze swobodą możliwości aranżacyjnych
- Mieszkania parterowe z wygradzonymi ogródkami
- Mieszkania na piętrach z przeszklonymi balkonami
- Antywłamaniowe, atestowane drzwi wejściowe
- Duże okna, zapewniające komfortowe doświetlenie naturalnym światłem dziennym
- Ogrzewanie podłogowe w całym lokalu, dodatkowo w łazienkach oraz wc grzejniki ścienne
- Wygospodarowane miejsce do przechowywania (osobne pomieszczenie lub miejsce na dużą zabudowę)



W naszych projektach kładziemy bardzo duży nacisk na **funkcjonalność układów mieszkań**. Rozkład każdego lokalu mieszkalnego został starannie opracowany, tak aby spełniał wysokie wymagania dotyczące zachowania równowagi pomiędzy stworzeniem miejsca do przechowywania, a swobodą możliwości aranżacyjnych pomieszczeń.



Mieszkanie 66 m²

3 pokoje



Mieszkanie 62 m²

3 pokoje



Mieszkanie 72 m²

4 pokoje



Mieszkanie 78 m²

4 pokoje

Mieszkania dopasowane
do Twoich potrzeb ●



Mieszkanie pod klucz

Z myślą o dużej grupie naszych klientów, którzy chcieliby cieszyć się komfortem kupna nowego mieszkania **wykończonego pod klucz**, zgodnie ze swoimi preferencjami i potrzebami, zapewniamy możliwość opcjonalnego skorzystania z takiego rozwiązania. Nasz doradca udzieli Państwu wszelkich informacji o procesie skorzystania z oferty wykończenia mieszkań pod klucz jak również umożliwi otrzymanie bezpłatnej, wstępnej oferty z szacunkową wyceną.

Interium Home Sp. z o. o.
Al. Grunwaldzka 82 lok 303
80-244 Gdańsk
NIP 9571128488 REGON 387542422

KONTAKT Z DORADCĄ:
Tel. 782 353 435
E-mail. sprzedaz@interiuminvestment.pl
www.interiuminvestment.pl

Interium Home Sp. z o. o. jest spółką celową
Dewelopera Interium Investment Sp. z o.o. Sp. k.

Wszystkie użyte materiały mają charakter marketingowy i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego. Prezentowane wizualizacje stanowią element podglądowy, mogą wystąpić nieznaczące różnice na etapie realizacji inwestycji.

